

VLÁDA ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha

k usnesení vlády
ze dne 30. května 2012 č. 388

Příj. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obyklá
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	IS002310/11	Vsetín	výběrové řízení	stavba bez čp/če		1.230.000,00 Kč	1.10.2010	65.565,96 Kč	2.890.425,00 Kč				
		Vsetín		přístavba					129.873,00 Kč				
		Zlínský		pozemek	3342	56.549,00 Kč							
		10429		celkem		1.286.549,00 Kč		65.565,96 Kč	3.020.298,00 Kč		3.020.298,00 Kč	6.800.000,00 Kč	6.950.000,00 Kč

Jedná se o pozemek v obvodu železniční stanice Vsetín v samotném centru města u areálu nemocnice, zcela zastavěný dvěma objekty, a to zděným dvoupodlažním částečně podsklepeným objektem, jehož součástí je i neobydlená bytová jednotka 1+3 a dále objektem jednopodlažní přístavby, bývalého sociálního zázemí. Tato část je v současnosti pronajata. Každý z objektů má vlastní podružný plynoměr (hlavní plynoměr je ve vlastnictví SŽDC) a samostatnou vodovodní přípojku. Kanalizace je pro každý objekt samostatná s napojením na městský řád. Přístup a příjezd k objektu z místní veřejné komunikace (Nemocniční ulice) je přes pozemek p.č. 3348/1 ve vlastnictví Českých drah, a.s. a bude vyřešen zřízením věcného břemene. Objekt je vhodný jako sídlo firmy s délkou a sociálním zařízením. Pozemek p.č.3342 je dle vyjádření Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy veden jako plocha drážní dopravy v kombinaci s občanským vybavením, přípustné využití je související technická infrastruktura a dopravní infrastruktura, zeletí.

Příj. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obyklá
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	IS002311/11	Bylnice	výběrové řízení	stavba bez čp/če s přislusstvím		206.479,00 Kč			1.398.335,48 Kč				
		Brumov-Bylnice		pozemek	1280	89.600,00 Kč			15.886,55 Kč				
		Zlínský		celkem		296.079,00 Kč			1.414.222,33 Kč		1.414.222,00 Kč	450.000,00 Kč	1.414.220,00 Kč

Stavba bez čp/če, objekt občanské vybavenosti s pozemkem se nachází v místní části obce v těsné blízkosti výpravní budovy železniční stanice Bylnice, je zasítovaný a je možné k němu přivést plyn. Objekt byl postaven koncem šedesátých let minulého století jako provozní objekt. V současné době není pronaját ani využíván. Objekt je zděný se sedlovou střechou, součástí je zděný komín pro kotelnu na pevná paliva. Součástí prodeje bude i příslušství k budově - žumpa a oplocení. Komín, žumpa a oplocení se nachází na pozemku p.č. 1266/2 ve vlastnictví Českých drah, a.s. Přeš tento pozemek je i přístup od veřejné komunikace k objektu, který bude vyřešen zřízením věcného břemene nebo nájemní smlouvou. V objektu je chodba, kancelář, dílna, sklad, sušárna, šatna, umývárna, WC, sklad paliva a místnost pro kola - motocykly. Objekt je vhodný jako sídlo malé firmy s délkou a sociálním zázemím. Dle územního plánu Městského úřadu Brumov - Bylnice je pozemek p.č. 1280 veden jako plocha železniční dopravy, plocha dopravní infrastruktury, drážní doprava.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obvyklá
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	S004677/11	Velké Meziříčí Velké Meziříčí Vysocina 5706	výběrové řízení	budova č.p. 1297 pozemek	5845	227 32.347,00 Kč	0,00 Kč 32.347,00 Kč	28.10.1994 2.1.2007	48.816,00 Kč 29.508,00 Kč	1.434.908,08 Kč 93.925,10 Kč			
				celkem		32.347,00 Kč	32.347,00 Kč		78.324,00 Kč	1.528.833,18 Kč	1.528.840,00 Kč	1.500.000,00 Kč	1.596.000,00 Kč

Jedná se o bývalou výpravní budovu č.p. 1297 na pozemku p.č. 5845 v k.ú. Velké Meziříčí. Budova byla postavena v roce 1886 a v 50-tých letech minulého století přestavěna na bytový dům, který je částečně podsklepen, má dvě nadzemní podlaží a třetím podlažím je podkrovní se sedlovou střechou. Východní část budovy je pouze jednopodlažní se sedlovou střechou a je vhodná k využití jako skladovací prostory. V hlavní části budovy se nacházejí čtyři byty 2+1, prádelna, chodby a schodiště. Dva byty jsou dlouhodobě pronajaty, dva jsou neobsazené. Aktuální nájemci bytů budou rovněž osvojeni v rámci vyhlášeného výběrového řízení. Nebytové skladovací prostory nejsou pronajaty. Budova je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Pozemek p.č. 5845 je téměř celý zastavěn budovou č.p. 1297. Nemovitosti jsou přímo přístupné z přílehlé veřejné komunikace. Podle vyjádření Městského úřadu Velké Meziříčí je pozemek p.č. 5845 v k.ú. Velké Meziříčí dle územního plánu zařazen v zastavěném území s funkčním využitím DZ - Plochy dražního dopravy. Z hlediska územního plánu nejsou k předloženému záměru prodeje námítky.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obvyklá
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	S002324/11	Ústí nad Labem Ústí nad Labem Ústecký 206	výběrové řízení	budova bez čp/če budova bez čp/če budova bez čp/če budova bez čp/če včetně skladu olejí budova bez čp/če 3x mobilní buňka pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek		70.198,00 Kč 18.545,00 Kč 302.352,00 Kč 273.759,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 17.882,00 Kč 23.230,00 Kč 33.759,00 Kč 66.181,00 Kč 28.578,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč	1.4.2009 31.12.2008	5.130,84 Kč 27.199,68 Kč				
				celkem		834.484,00 Kč	834.484,00 Kč		32.330,52 Kč	2.368.142,00 Kč	2.368.140,00 Kč	1.402.100,00 Kč	2.368.140,00 Kč

Jedná se o areál bývalé autodopravy SDC Ústí nad Labem tvořený větším počtem objektů se stavebními parcelami. Prodáváné nemovitosti se nacházejí v průmyslové lokalitě statutárního města Ústí nad Labem v poměrně úzkém prostoru mezi tokem řeky Blšná a kolejištěm železniční stanice Ústí nad Labem - západní nádraží v km 1,400-1,580 železniční tratě Ústí nad Labem - Most, v ochranném pásmu dráhy. Pozemek p.č. 4306/31 ostatní plocha - dráha okolo objektů a přístupová provizorní panelová cesta k areálu, která navazuje na vedlejší misioni komunikaci odbočující z Žitkovy ulice je ve vlastnictví Českých drah, a.s.

Jedná se o pět staveb bez čp/če (stavby pro dopravu, v minulosti využívané jako garáže, sociální zařízení a sklady, garáže s dílnou) pořízených vlastní výstavbou síti v letech 1973 - 1986 na pozemcích p.č. 4306/34, 4306/35, 4306/36, 4306/37 a 4306/38, včetně všech těchto pozemků vedených v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří. Předmětem prodeje jsou také tři vedlejší stavby nacházející se na pozemku p.č. 4306/31 ve vlastnictví Českých drah, a.s. - tři mobilní buňky. Buňky jsou téměř nevyužitelné, náklady na jejich rekonstrukci by byly neúměrné. V areálu se nachází osvětlovací věž OV4, která není předmětem prodeje, osvětlení areálu bude nutné řešit smluvně.

Podle informace odboru územního plánování magistrátu města Ústí nad Labem funkční využití částí p.p.č. 4306/31 musí být v souladu s regulační plochy otevřené krajiny (nezastavitelná plocha). Stávající budovy na p.p.č. 4306/34, 4306/35, 4306/36, 4306/37 a 4306/38 lze využívat v souladu s dosavadním využitím (stavby pro dopravu) bez možnosti jejich rozšíření (přístavby, nástavby apod.). V současné době jsou pronajaty nebytové prostory dvěma nájemcům, a to v ocelové hale (garáže s dílnou) na pozemku p.č. 4306/38 a část garáže v objektu na pozemku p.č. 4306/34. Část objektů je v tak špatném technickém stavu, že jejich pronájem neumožňuje - bez provedení rozsáhlých stavebních úprav.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obvyklá
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	S0004676/11	Vlkaneč Vlkaneč Středočeský 33	výběrové řízení	budova č.p. 119 budova bez čp/če pozemek venkovní úpravy celkem		142.842,00 Kč 0,00 Kč 7.800,00 Kč 8.200,00 Kč 158.842,00 Kč	0,00 Kč 0,00 Kč 7.800,00 Kč 8.200,00 Kč		789.397,59 Kč 927.725,98 Kč 8.061,21 Kč 8.474,60 Kč 26.278,91 Kč 1.759.938,29 Kč				
				celkem		158.842,00 Kč	158.842,00 Kč		1.759.938,29 Kč	1.759.940,00 Kč	1.759.940,00 Kč	1.400.000,00 Kč	1.759.940,00 Kč

Jedná se o část bývalého tratnírovského okrsku v k.ú. Vlkaneč, a to provozní budovu bez čp/če na pozemku p.č. st. 182 a skladové prostory č.p. 119 na pozemku p.č. st. 183. Nemovitosti se nacházejí v obvodu žst. Vlkaneč na trati Havlíčkův Brod - Kolín. Provozní budova bez čp/če je jednopodlažní zděný nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou a půdním prostorem. Byla postavena v roce 1941 a v roce 1991 rekonstruována. Budova skladů, která byla postavena v roce 1990, má dvě nepodsklepená jednopodlažní křídla s pultovou střechou a velmi nízkým půdním prostorem. Jihozápadní křídlo tvoří uliční frontu podlé míšni zpevněné komunikace. Protože nemovitosti jsou obklopeny pozemkem p.č. 1126/2 ve vlastnictví ČD, a.s., budoucí nabyvatel musí řešit přístup k nabytému majetku odkupem části tohoto pozemku nebo zřízení věcného břemene. Prodej výše uvedeného nepodsklepeného majetku se navrhuje formou výběrového řízení. Dle územního plánu Obce Vlkaneč jsou pozemky určeny jako "plochy pro zeleznice".

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účtní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obvyklá
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	S005130/11	Střítež v Kaplice Střítež Jihočeský 657	výběrové řízení	budova č.p. 23 pozemek	st. 136	157 3.140,00 Kč	0,00 Kč 3.140,00 Kč	1.9.1985 1.3.2010	19.116,00 Kč 11.388,00 Kč	1.819.205,01 Kč 10.578,93 Kč	1.819.210,00 Kč 10.580,00 Kč		
				celkem			3.140,00 Kč		30.504,00 Kč	1.829.783,94 Kč	1.829.790,00 Kč	1.550.000,00 Kč	1.829.790,00 Kč

Předmětné nemovitosti se nacházejí v obci Střítež v těsné blízkosti vlakového nádraží. Bytový dům č.p. 23 byl postaven v letech 1920-1930, je podsklepený, se dvěma nadzemními podlažími a půdním prostorem. Objekt je napojený na veřejný rozvod elektriny, vody a na kanalizaci. V domě jsou tři bytové jednotky na byt č.1 a byt č.3 jsou uzavřeny nájemní smlouvou. Aktuální nájemci bytů budou rovněž osloveni v rámci vyhlášení výběrového řízení. Současný prodejce je dále pozemek p.č.st. 136, který je zastavěn objektem č.p. 23. Nemovitosti jsou přístupné z městské komunikace. Navržená forma prodeje souboru nemovitostí je výběrové řízení. V územně plánovací dokumentaci je pozemek p.č. st. 136 v k.ú. Střítež v Kaplice vyznačen jako plocha "plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava".

7	S005414/11	Hončápsko Hončápsko Středočeský 11	výběrové řízení	objekt bez čp/če objekt bez čp/če vč. jetáb mostový a 2x jetáb kožový objekt bez čp/če		30.123,00 Kč 98.907,00 Kč 0,00 Kč 0,00 Kč 81.968,00 Kč		59.275,89 Kč 3.025.875,17 Kč 87.709,36 Kč					
				pozemek	403	29	122,00 Kč	47.629,68 Kč					
				pozemek	404	741	10.262,00 Kč	82.167,18 Kč					
				pozemek	405	26	213,00 Kč	16.910,35 Kč					
				pozemek	406	3.433	30.549,00 Kč	79.983,45 Kč					
				stúdná				4.060,49 Kč					
				zpevněná plocha				19.311,35 Kč					
				přípojka vody				15.393,90 Kč					
				líjčka				20.710,09 Kč					
				přípojka elektro				82.611,68 Kč					
				oplocení									
				trvalé porosty									
				věcné břemeno									
				celkem		252.144,00 Kč		3.541.638,59 Kč					

Předmětné nemovitosti se nacházejí vlevo železniční tratě Zdice - Protivín, v areálu žst. Tochovice. Jedná se o objekt montážní haly s navazující dílnou (bývalá výroba SMT) na pozemku p.č. 404, objekt - bývalého stavědla St.2 na pozemku p.č. 403 a objekt s využitím jako sklad na pozemku p.č.405. V objektu montážní haly se nacházejí 3 jetáby (1x mostový a 2x kožový). Nemovitosti jsou v rovinném terénu. Pozemek p.č.406 je užíván jako manipulační plocha, je částečně zpevněný panelovou plochou a částečně zatravněný a zarostlý trvalými porosty. Na pozemku se nachází koleje č.7, která není předmětem prodeje a před uskutečněním prodeje bude zajištěno její snesení. K nemovitostem náleží stúdná s přípojkou vody a venkovní úpravy, tj. jílnka s přípojkou, elektro přípojka, oplocení. Na ochranu kabelové trasy NN v pozemku p.č.406 bude zřízeno bezúplatně věcné břemeno ve prospěch SŽDC. Přístup k nemovitostem je z veřejné komunikace. Dle vyjádření Obce Hončápsko se u pozemků z hlediska územního plánu neuvvažuje s žádným využitím.

8	S002317/11	Nový Bohumín Bohumín Moravskoslezský 828	výběrové řízení	stavba bez čp/če s příslušenstvím pozemek	2572/57	195 8.775,00 Kč	0,00 Kč 8.775,00 Kč	1.10.2006	35.857,80 Kč	310.377,19 Kč 69.211,58 Kč	310.380,00 Kč 69.210,00 Kč		
				celkem			8.775,00 Kč		35.857,80 Kč	379.588,77 Kč	379.590,00 Kč	362.430,00 Kč	400.000,00 Kč

Nemovitosti se nacházejí mezi kolejištěm a ul. Lidickou, přičemž přístup je přes pozemek ČD a musí jej řešit budoucí nabyvatel např. formou zřízení věcného břemene přístupu po odkoupení nemovitosti. V podmínkách výběrového řízení bude zakoupen závažek kupujícího zamezit vstupu do kolejiště. Budova je přizemní, zděná se sedlovou střechou, která je zčásti poškozená. Obvodové zdivo je na pokraji životnosti, v místnostech 2 a 3 je kontaminace mazadly, místnosti jsou zavlhle, vytrápení pouze lokální. Příslušenství budovy tvoří vodovodní přípojka a žumpa. Na objektu je z vnější strany umístěna kabelová skříň SŽDC, k níž bude v kupní smlouvě sjednáno věcné břemeno - právo přístupu za účelem provozování, údržby, opravy a rekonstrukce. Věcné břemeno není znalce oceněno, nicméně vzhledem k formě prodeje výběrovým řízením, a tím sňatím skutečné tržní ceny, není snížení ceny o hodnotu věcného břemene nezbytné. Dle vyjádření Městského úřadu Bohumín z hlediska územního plánu se pozemek nachází v zóně DO-2, zóna dopravních ploch, doprovodných zařízení a objektů včetně garáží.

Poř. č.	číslo spisů.	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva			cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena
				typ nemovitosti	parcelsa číslo		výměra m ²	uzavřena dne	částka bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obvyklá	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

9	S002318/1	Moravská Ostrava Ostrava Moravskoslezský 6503	výběrové řízení	budova č.p. 1241 s příslušenstvím pozemek	1210/2	475	685.732,00 Kč 349.600,00 Kč	14.12.1998 4 nájemci	47.990,04 Kč 26.687,08 Kč 24.569,80 Kč 26.525,76 Kč	7.856.178,49 Kč 560.500,00 Kč	7.856.180,00 Kč 560.500,00 Kč		
				celkem			1.035.332,00 Kč		125.772,58 Kč	8.416.678,49 Kč	8.416.680,00 Kč	5.519.040,00 Kč	8.416.680,00 Kč

Jedná se o zděnou budovu s plochou střechou původně postavenou k bydlení se 4-mi nadzemními podlažními, celopodsklepenou, včetně pozemku pod budovou. Vytápění je dálkové, voda a kanalizace obecní. Pronajíte je pouze přízemí pro různé ordinace druhé až čtvrté podlaží je pouze temperovano, střechou zatěká. Okna, dveře a podlahy jsou zčásti vyměněné, zčásti původní. Přístřešenský tvoří přípojky vody, plynu a kanalizace. V současné době má být realizována nová teplovodní přípojka včetně domovní předávací stanice. V roce 2010 SŽDC uzavřela smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení výše uvedeného zařízení a teplovodní přípojky v prodávané budově) se zhotovilem těchto prací firmou Daikia Česká republika, a.s. Budoucí věcné břemeno (umístění výše uvedeného zařízení a teplovodní přípojky v prodávané budově) se zhotovilem těchto prací firmou bude uzavřen dodatek ke smlouvě budoucí o změně budoucího povinného ze SŽDC na nabyvatelé majetku. Dle územního plánu města jsou nemovitosti součástí plochy určené k funkčnímu využití „Bydlení hromadné“.

10	S002314/1	Bylnice Brumov-Bylnice Zlínský 943	výběrové řízení	pozemek	2287	4,715	14.115,00 Kč			47.150,00 Kč			
				celkem			14.115,00 Kč			47.150,00 Kč	47.150,00 Kč	245.000,00 Kč	290.000,00 Kč

Jedná se o pozemek mimo těleso dráhy, který se nachází pouze v ochranném pásmu dráhy v km 159,715 - 180,100 tratě Brno - Viářský průmysk. Na pozemku rostou náletové dřeviny a keře bez hospodářského využití. Proto se ve znaleckém posudku neoceňují. Pozemek se nachází v místní části sv. Štěpán. Je obilně přístupný po mostku přes říčku Viáru a po nezapověněné cestě kolem dětského tábora. Je tvořen valem mezi polní cestou a říčkou. Dle vyjádření městského úřadu Brumov-Bylnice, Stavebního úřadu je pozemek zařazen do plochy krajinné, ochranné a doprovodné zeleně.

11	S0101/04	Bukovina u Turnova Turnov Liberecký 305	výběrové řízení	budova č.p. 18 s vedlejší stavbou pozemek	st.118	47	0,00 Kč 302,00 Kč			34.221,41 Kč 6.795,12 Kč			
				pozemek porosly	985/2	86	3.540,00 Kč			2.354,51 Kč 308,60 Kč			
				celkem			3.842,00 Kč			43.679,64 Kč	43.680,00 Kč	82.660,00 Kč	100.000,00 Kč

Předmětné nemovitosti se nacházejí v okrajovém území města v blízkosti železniční tratě a silnice I. třídy. Pozemek p.č. 985/2 je nepravidelného tvaru, situovaný podél místní veřejné komunikace, na kterou navazuje. Budova je ve špatném stavbě technickém stavu, bez přípojek vody, elektřiny a kanalizace. Pozemek p.č.st. 118, jenž je zastavěn objektem č.p. 18, je obklopen pozemkem p.č. 853/6-ve správě Pozemkového fondu, který slouží spolu s převáděným pozemkem p.č. 985/2 jako přístup k uvedenému objektu. Dle územně plánovací dokumentace města Turnov se nemovitosti nacházejí ve funkcčním využití "Území malých sídel" a "Pozemní komunikace".

12	S005415/11	Kostomlaty nad Lab. Kostomlaty nad Lab. Středočeský 36	výběrové řízení	budova č.p.86 příslušenství(kolna) středna venkovní úpravy			90,042,00 Kč	byť č.1 24,5,2010 byť č.2 1,10,1976	28.932,00 Kč 27,312,00 Kč 56,244,00 Kč	767,653,00 Kč 4,422,49 Kč 6,491,46 Kč 19,344,24 Kč			
				celkem			90,042,00 Kč		797,910,00 Kč	797,911,19 Kč	1.800.000,00 Kč	1.880.000,00 Kč	

Předmětná budova se nachází mimo obvod a ochranné pásmo dráhy, v zastavěné části obce v ulici Douravská. Jedná se o zděnou vícepatrovou bytový dům s taškovou střechou ve tvaru psaníčka, podsklepený, s dvěma nadzemními podlažními a půdním prostorem. V domě jsou 2 bytové jednotky, každá o velikosti 2+1 s příslušenstvím (kolna), a společné prostory (schodiště, prádelna, sklep, půda). Oba byty jsou v užívání fyzických osob na základě nájemních smluv. Aktuální nájemci bytů budou rovněž osloveni v rámci vyhlášené výběrového řízení. K domu náleží středna a venkovní úpravy, tj. vodovodní a kanalizační přípojka, elektro přípojka, zpevněná plocha a oplocení. Budova stojí na pozemku p.č. st. 188, který je ve vlastnictví ČD, okolní pozemek p.č. 189 - zahrada je ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR. Přístup k budově je z veřejné komunikace (ulice Douravská) přes pozemek Pozemkového fondu ČR. Tyto skutečnosti budou uvedeny v podmínkách výběrového řízení. Dle vyjádření Obce Kostomlaty nad Labem se nemovitosti z hlediska územního plánu nacházejí v současné zastavěném území.

poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DLM	nájemní smlouva uzavřena dne	cena díle znaleckého posudku			navržená kupní cena		
				typ nemovitosti	parcela číslo			výměra m ²	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená		cena obvyklá	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	S0003/05	Poříčí nad Sázavou Poříčí nad Sázavou Středočeský 544	výběrové řízení	pozemek	3178/5	926	2.858,16 Kč	18.10.2005	32.151,12 Kč	84.540,00 Kč			
				celkem			2.858,16 Kč		32.151,12 Kč	84.540,00 Kč	84.540,00 Kč	1.065.450,00 Kč	1.109.000,00 Kč

Předmětný pozemek se nachází vpravo železniční tratě Čerčany - Vrané nad Vltavou - Praha. Jedná se o rovinný terén lichoběžníkového tvaru, oddělený geometrickým plánem z pozemku p.č. KN 3178/1, respektive PK 3178. Prodávány pozemek obklopuje budovu bez čp/če, která je ve vlastnictví třetí osoby (Tomáš Povolný, Husova 543, 257 22 Čerčany). Tato budova bez čp/če stojí na pozemku p.č.st. 1005 ve vlastnictví ČD. Prodávány pozemek p.č. 3178/5 je pronajat na základě nájemní smlouvy Tomáš Povolnému za účelem skladování stavebního materiálu. Přístup na prodávány pozemek je z pozemku prodávajícího, který je užíván jako veřejná komunikace - chodník. V případě, že vítězem výběrového nebude pan Povolný, uzavře SŽDC s panem Povolným smlouvu o věcném břemení přístupu k budově bez čp/če na pozemku p.č.st. 1005, a to před podpisem kupní smlouvy. Tyto skutečnosti budou uvedeny v podmínkách výběrového řízení. Dle vyjádření Obecního úřadu Poříčí nad Sázavou je pozemek z hlediska územního plánu zařazen do ploch železnic.

14	S0238/03	Libeň Praha Hlavní město Praha 1995	výběrové řízení	pozemek pozemek invalné porosty celkem	4037/23 4037/24	119 577 696	357,00 Kč 1.731,00 Kč 2.088,00 Kč			287.980,00 Kč 1.396.340,00 Kč 16.456,00 Kč 1.700.776,00 Kč	1.700.780,00 Kč	2.000.000,00 Kč	2.088.000,00 Kč
----	----------	--	-----------------	---	--------------------	-------------------	---	--	--	---	-----------------	-----------------	-----------------

Předmětné nemovitosti se nacházejí na území městské části Praha 9 mezi areálem železničního depa Libeň a ulicí Novovysočanská. Jedná se o dva na sebe navazující, svažité pozemky, částečně oplocené a převážně zarostlé dřevinami. Pozemek p.č. 4037/23 byl v minulosti zastavěn stavbou obytného dvojdomku, po jehož demolicí z bezpečnostních důvodů v roce 2005 zbyla na pozemku část podsklepení a základů. Přístup k nemovitostem je z veřejné komunikace. Dle vyjádření Úřadu městské části Praha 9 z hlediska územního plánu je pozemek p.č. 4037/23 součástí území určeného pro tratě a zařízení železnice - DZ1 a pozemek p.č. 4037/24 součástí území určeného pro parky a parkově upravené plochy - PP (nezastavitelné území).

15	S0282/06	Dobkovice Dobkovice Ústecký 150	Obec Dobkovice	budova č.p. 14 pozemek pozemek pozemek včetně břemeno včetně břemeno celkem	St. 192 861/3 861/4 861/5	1.022.755,00 Kč 4.328,00 Kč 12.029,00 Kč 861,00 Kč 1.000,00 Kč				1.508.316,00 Kč 32.832,00 Kč 121.721,00 Kč 8.713,00 Kč 10.115,00 Kč -5.564,00 Kč -50.490,00 Kč 1.621.443,00 Kč	1.621.440,00 Kč	1.104.400,00 Kč	1.165.000,00 Kč
----	----------	--	----------------	---	------------------------------------	--	--	--	--	---	-----------------	-----------------	-----------------

Prodávány nemovitosti se nachází na okraji zástavby obce Dobkovice v prostoru mezi místní komunikací a železniční tratí Praha - Děčín. Přístupná je vstupem z místní komunikace a vstupem od kolejiště. Leží v rozsáhlém chráněném území a v ochranném pásmu státní dráhy. Jde o volně stojící budovu postavenou na stavební parcelě p.č. st. 192. Budova je v katastru nemovitostí označena nesprávně jako rodinný dům. V minulosti byla její převážná část využívána jako provozní budova pro dopravu, menší část tvořila bytová jednotka. V současné době je v části instalováno drážní sdělovací a zabezpečovací zařízení, převážná část je ve špatném technickém stavu a nevyužívána - bez provedení rozsáhlých stavebních úprav ji nelze využít. Předmětem prodeje jsou i pozemkové parcely p.č. 861/3, 861/4 a 861/5, které vznikly oddělením od pozemkové parcely č. 861/1 - ostatní plocha, dráha a v geometrickém plánu č. 310-116/2009 jsou uvedeny jako ostatní plocha, jiná plocha a tvoří funkční celek se stavebním pozemkem zastavěným drážní provozní budovou.

Na provozní budovu bude vloženo věcné břemeno umístění sdělovacího a zabezpečovacího zařízení a přístupu k elektrickému rozvaděči. Na pozemkové parcely budou vložena následující věcná břemena dle geometrického plánu č. 310-116/2009 pro rozdělení pozemku a vymezení rozsahu věcných břemen: na pozemkovou parcelu č. 861/3 věcné břemeno VB 1 a VB 2 - právo vedení kabelové trasy, na pozemkovou parcelu č. 861/4 věcné břemeno VB 3 - právo přístupu k provozní budově a VB 4 - právo vedení kabelové trasy a na pozemkovou parcelu č. 861/5 věcné břemeno VB 5 - právo vedení kabelové trasy. Pozemky jsou dle sdělení obce nyní zařazeny do ploch technické vybavenosti s tím, že konkrétní využitelnost pozemků technické vybavenosti bude řešena novým územním plánem, který je pro obec Dobkovice zpracováván. Budovu chce obec využít pro rozšíření služeb obyvatele (knihovna a veřejný internet), na přilehlých pozemcích bude zachována zeleň.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatele adresa	Předmět prodeje		účetní hodnota DILM	nájemní smlouva			cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena
				typ nemovitosti	parcela číslo		výměra m ²	uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obvyklá	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	S0954/06	Rumburk Rumburk Ústecký 3315	Město Rumburk Tř. 9. května 1366/48 408 01 Rumburk IČ: 00261602	pozemek	2313/1	6.430	448.280,00 Kč				832.501,00 Kč		
				celkem			448.280,00 Kč				832.501,00 Kč	970.090,00 Kč	1.007.000,00 Kč

Pozemková parcela č. 2313/1, vedená v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace, je situována uprostřed zástavby města Rumburk v prostoru před železniční stanicí Rumburk, v ochranném pásmu dráhy. Parcela má nepravidelný tvar a je na ní konstrukce vozovky v majetku Města Rumburk. U objektů železničního skladu ve vlastnictví Českých drah, a.s. jsou na parcele postaveny lehké provizorní nakládací rampy ve vlastnictví tétož vlastníka. Přímý prodej pozemku městu je navrhován za účelem sjednocení vlastnictví stavby a pozemku, přičemž se jedná o veřejný zájem. Dle ÚP se předpokládá výstavba síňiční sítě v prostoru Rumburku.

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatele adresa	typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ²	účetní hodnota DILM	nájemní smlouva	cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
									uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná		cena zjištěná zaokrouhlená
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	S0891/03	Lhota u Mělníka Lhota	Obec Lhota 277 31 Lhota 55	budova č.p. 12 na p.č.st. 53			0,00 Kč				1.864.615,55 Kč		
		Sředočeský 156	IČ: 00562275	budova bez čp/če na p.č.st. 54	st. 53	155	0,00 Kč				93.024,64 Kč		
				pozemek			7.750,00 Kč				34.596,78 Kč		
				sklad dřevěný			0,00 Kč				11.007,83 Kč		
				sklad hrázdný			0,00 Kč				6.404,54 Kč		
				WC pro veřejnost			0,00 Kč				19.514,74 Kč		
				dřevěná kůlna			0,00 Kč				6.701,06 Kč		
				sludna			0,00 Kč				25.732,86 Kč		
				opěrné zdi rampy			0,00 Kč				28.023,58 Kč		
				zpevněné plochy			0,00 Kč				6.464,03 Kč		
				přípojka vody			0,00 Kč				14.164,91 Kč		
				žumpa			0,00 Kč				6.640,93 Kč		
				oplocení domu			0,00 Kč				2.124.970,00 Kč		
				vrata v oplocení			0,00 Kč				14.164,91 Kč		
				věcné břemeno			0,00 Kč				6.548,07 Kč		
				celkem			7.750,00 Kč				1.727,98 Kč		
											-10.000,00 Kč		
											2.114.967,48 Kč	2.114.970,00 Kč	1.490.000,00 Kč

Předmětné nemovitosti se nacházejí vpravo železniční tratě Mělník - Mšeno - Mladá Boleslav, v areálu bývalé stanice Lhota u Mělníka. Jedná se o hlavní stavbu - zděná jednopodlažní částečně podsklepaná výpravní budova č.p. 12 na pozemku p.č.st. 53 v zachovalém stavu, ve které se nachází bývalá provozní místnost a 2 bytové jednotky. Dále se jedná o vedlejší stavbu - zchátralá dřevěná budova staničního skladiště bez čp/če na pozemku p.č. st. 54. K těmto nemovitostem zapsaným na LV přísluší sklady - dřevěný a hrázdný, WC pro veřejnost a dřevěná kůlna. K budovám náleží studna a venkovní úpravy (opěrné zdi rampy, zpevněné plochy kolem domu, přípojka vody, žumpa a oplocení s vraty), vše dříve užívané pro potřeby stanice a veřejnosti. V současné době nejsou nemovitosti pronajaty. Pozemek p.č.st. 53 je též předmětem prodeje. Budova bez čp/če a ostatní protávané nemovitosti se nacházejí na pozemku p.č.st. 54 a okolním pozemku p.č. 784, oba pozemky jsou ve vlastnictví ČD. Přístup k nemovitostem z veřejné komunikace je po pozemku p.č. 784. Obec Lhota má o předmětné nemovitosti zájem z důvodu provedení rekonstrukce staveb za účelem využití a zřízení služeb obyvatelstvu v turistickém ruchu, neboť bývalé nádraží Lhota se nachází na začátku kokaofinského údolí, které je branou do lokality CHKO Kokořínsko. Na zachování stávajícího prostoru u budovy č.p. 12, který slouží jako přísířesek pro cestující, bude zároveň s kupní smlouvou zřízeno věcné břemeno právo užívání čekárny. Dle vyjádření Městského úřadu Mělník je pozemek p.č.st. 53 z hlediska schváleného územního plánu obce Lhota součástí funkční plochy "dopravní plochy - železnice".

Poř. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabývatele adresa	typ nemovitosti	parcela číslo	výměra m ²	účetní hodnota DILM	nájemní smlouva	cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
									uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná		cena zjištěná zaokrouhlená
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	S33274/09	Poříčí u Trutnova Trutnov	Město Trutnov	pozemek	1409/14	1.401	4.289,72 Kč				328.730,00 Kč		
		Královéhradecký 455	Slovanské náměstí 165	pozemek	1409/15	1.240	3.796,75 Kč				290.953,00 Kč		
			541 16 Trutnov	pozemek	1409/16	1.141	3.493,62 Kč				267.724,00 Kč		
			IČ: 00278360	plot			0,00 Kč				9.710,00 Kč		
				porosty			0,00 Kč				2.071,00 Kč		
				celkem			11.580,09 Kč				899.168,00 Kč	899.150,00 Kč	990.000,00 Kč

Prodávané pozemky vznikly rozdělením pozemku p.č. 1409/1 na základě oddělovacího geometrického plánu č. 1047-1372/009. Pozemky jsou oceněny včetně příslušenství, sestávajícím z plotu a invalého porostu na pozemku p.č. 1409/16. Přístup je po zpevněné veřejné komunikaci, k jejímuž prodloužení a rozšíření budou pozemky sloužit. Část p.č. 1409/16 bude směřována se sousedním vlastníkům za pozemek p.č. 1409/12. Dle sdělení města má pozemková parcela p.č. 1409/1 dle platné územní plánovací dokumentace stanoveno funkční využití z části jako "plochy železnice" a z části jako "dopravní infrastruktura - komunikace".

Poř. číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ²	účelní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
			typ nemovitosti	parcela číslo			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obyčejná		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19/S52047/09	Trutnov Královéhradecký kraj 455	Město Trutnov Slovanské náměstí 165 541 16 Trutnov IČ:00278360	pozemek	2185/42	76	2.157,20 Kč				28.676,00 Kč			
			celkem			2.157,20 Kč				28.676,00 Kč	28.680,00 Kč	30.000,00 Kč	35.000,00 Kč
	Trutnov Královéhradecký kraj 10001	SZDC, s.o. Dležadná 1003/7 110 00 Praha 1 IČ:70994234	pozemek	221/8	76	není v účetnictví				5.591,93 Kč			
			celkem							5.591,93 Kč	5.590,00 Kč	5.590,00 Kč	9.000,00 Kč
			rozdil v ceně směřovaných pozemků uhradí Město Trutnov							23.084,07 Kč	23.090,00 Kč	24.410,00 Kč	28.000,00 Kč

Jedná se o směnu pozemků mezi Městem Trutnov a SZDC, s.o.. Město Trutnov směnou získá pozemek p.č. 2185/42 vzniklý z části pozemku p.č. 2185/39 a zároveň zánikem pozemku p.č. 2269/5 na základě geometrického plánu č. 3411-402/2007 v k.ú. Trutnov, ve vlastnictví SZDC, s.o.. Předmětný pozemek bude směněn za pozemek p.č. 221/8 ve vlastnictví Města Trutnov. Směna vyplývá z koordinace přestavby železničního přejezdu SZDC, s.o. a úpravy vozovky a chodníků Města Trutnov. Z pozemků SZDC byly přemístěny kabelové trasy, aby byla umožněna výstavba chodníků a vozovky a na pozemek Města Trutnov bylo umístěno zabezpečovací zařízení. Užívání obou pozemků je v souladu s územním plánem Města Trutnov.

Poř. číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ²	účelní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
			typ nemovitosti	parcela číslo			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obyčejná		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20/S0222/03	Hostivice Středočeský kraj 101	Město Hostivice Husovo nám. 13 253 01 Hostivice IČ: 00241237	budova č.p.119 s příslušenstvím	1173	81	2.381,00 Kč				56.810,68 Kč			
			pozemek	1339/1	66	1.939,00 Kč				125.800,04 Kč			
			pozemek	1351/14	115	2.512,00 Kč				11.984,96 Kč			
			pozemek	1351/15	937	27.528,00 Kč				9.468,00 Kč			
			pozemek	1348/3	36	1.058,00 Kč				4.873,74 Kč			
			pozemek	1356/3	79	2.321,00 Kč				10.693,00 Kč			
			pozemek	1356/6	59	1.733,00 Kč				1.012,77 Kč			
			stúdna							221.570,41 Kč	221.570,00 Kč	200.000,00 Kč	250.000,00 Kč
			náletové porosty							13.468,00 Kč			
			celkem			39.472,00 Kč							

Předmětné nemovitosti se nacházejí vlevo i vpravo železniční tratě Praha - Zličín - Hostivice - Rudná u Prahy v k.ú. a obci Hostivice. Objekt je volně stojící částečně podsklepená jednopodlažní stavba, bývalá vodárna, kde byla část stavby určena k bydlení pro občanskou vodního hospodářství. Součástí domu jsou venkovní úpravy a studna. V současné době je stav domu po požáru ve velice špatném stavu a lze jej nazvat zbořeněním. Stavění pozemek tvoří se stavbou jeden funkční celek, na který navazují okolní pozemky. Ty jsou součástí koryta Litavického potoka. Přístup k nemovitostem je přes pozemek ve vlastnictví Města Hostivice z místní komunikace. Dle vyjádření Města Hostivice jsou nemovitosti z hlediska územního plánu vymezeny jako "parkové upravená zeletí" umožňující rekreaci veřejnosti. Město Hostivice má zájem na dotčených pozemcích realizovat stavbu "Revitalizace Litavického potoka", která je zařazena mezi veřejně prospěšné stavby a bylo již vydáno územní rozhodnutí na umístění stavby dne 26.7.2010. Součástí revitalizace má být i výstavba cyklostezky.

Poř. číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	Předmět prodeje		výměra m ²	účelní hodnota DLM	nájemní smlouva		cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena	
			typ nemovitosti	parcela číslo			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obyčejná		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21/S0295/06	Prostřední Žleb Děčín Ústecký kraj 609	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 38 Děčín IV IČ: 00261238	pozemek	1309/1	204	6.458,00 Kč				61.200,00 Kč			
			celkem			6.458,00 Kč				61.200,00 Kč	61.200,00 Kč	22.000,00 Kč	27.000,00 Kč

Předmětné prodeje jsou díly "a", "b", "c" pozemkové parcely č. 1309/1 - ostatní plocha, dráha, které budou dle geometrického plánu pro změnu hranice pozemku č. 656-38/2008 z tohoto pozemku odděleny a slouženy do pozemku p.č. 1157/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace v majetku města. Pozemek p.č. 1309/1 tvoří železniční těleso tratě Děčín hl.n. - státní hranice. Předmětné části pozemku leží v záplavovém území řeky Labe v úseku mezi nádražím Děčín - Prostřední Žleb a zastávkou Děčín - Čertova voda, kde byly využity při stavbě cyklostezky Viedeň - Hamburk. Díl "b" tvoří součást této zpevněné komunikace. Díly "a" a "c" pak národní strany propustků pro mírní vodotěče s jejich stavebními a terénními úpravami, které byly provedeny nákladem žadatele a nejsou proto předmětem ocenění ve znaleckém posudku. Přímý prodej pozemků městu je navrhován za účelem sjednocení vlastnictví stavby a pozemku, přičemž se jedná o veřejný zájem. Pozemek p.č. 1309/1 je dle vyjádření Magistrátu města Děčín zahrnut do ploch a areálů dopravy.

Příj. č.	číslo spisu	katastrální území obec kraj LV	nabyvatel adresa	typ nemovitosti	Předmět prodeje		výměra m ²	účetní hodnota DLM	nejmenší smlouva			cena dle znaleckého posudku			navržená kupní cena
					parcеля číslo	částka			uzavřena dne	Kč/rok bez DPH	cena zjištěná	cena zjištěná zaokrouhlená	cena obvyklá		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
22	S0305/03	Suchbát u Bujanova Bujanov Jihočeský 20	Obec Bujanov Bujanov 26 382 41 Kaplice 1 IČ: 00245810	budova č.p. 36 pozemek celkem	st. 117	176	0,00 Kč 3.560,00 Kč 3.560,00 Kč				222.934,38 Kč 14.874,85 Kč 237.809,23 Kč	222.930,00 Kč 14.870,00 Kč 270.000,00 Kč		200.000,00 Kč	

Předmětné nemovitosti se nacházejí na okraji obce Bujanov v ochranném pásmu dráhy na trati České Budějovice - Horní Dvoriš. Objekt č.p. 36 je bývalá výpravní budova, která zčásti sloužila pro provoz železnice a z části pro bydlení. Objekt je zděný, částečně podsklepený, v přízemí se nachází bývalá kancelář, čekárna pro cestující, WC a obytná část pro zaměstnance, v podkrovní části jsou dvě obytné místnosti a půda. Objekt je odpojen od inženýrských sítí, bez údržby, bez oken a dveří, neobvykatelný. Pozemek p.č.st. 117 je zastavěn objektem č.p. 36, okolní pozemek p.č. 712/2 obklopuje objekt ze tří stran. Přes tento pozemek, který je ve vlastnictví žadatele, je objekt přístupný z veřejné komunikace. Obec hodlá budovu sanovat a zřídit v ní muzeum historické koněspřežní dráhy a zároveň informacím centrum. Kupní cena je navržena s ohledem na budoucí účel užívání ve veřejném zájmu. V případě, že prodej obci nebude realizován, je pravděpodobné, že SŽDC bude nucena provést nákladnou demolicí, neboť o koupi budovy nebyl dosud projevěn zájem ze strany jiného subjektu a pravděpodobně ani do budoucna projevem nebude. Z výše uvedených důvodů je navržená cena za předmětné nemovitosti obci. Budoucí záměr využití nemovitosti není v rozporu s územním plánem.

23	IS0680/08	Strašnice Praha Hlavní město Praha	Hlavní město Praha Marianské náměstí 2/2 110 01 Praha - Staré město IČ: 00064581	pozemek	192/9	246	738.000,00 Kč				738.000,00 Kč			
	2127	Záběhlice Praha Hlavní město Praha	SŽDC, s.o. Dlažďená 1003/7 110 00 Praha 1 IČ: 70994234	pozemek celkem	5643/10	345 není v účetnictví	738.000,00 Kč				738.000,00 Kč 628.234,65 Kč	738.000,00 Kč 628.230,00 Kč	738.000,00 Kč	760.000,00 Kč
	3108			celkem							628.234,65 Kč 109.776,35 Kč	628.230,00 Kč 109.770,00 Kč	630.000,00 Kč 108.000,00 Kč	650.000,00 Kč 110.000,00 Kč
				rozdíly v ceně směřovaných pozemků uhradí Hlavní město Praha										

Jedná se o směnu pozemků, které jsou situovány ve dvou katastrálních územích v obci Praze. Pozemek p.č. 192/9 v právu hospodářství pro SŽDC se nachází v katastrálním území Strašnice a je zcela zastavěn částí bytového domu č.p. 296, který je ve vlastnictví Hlavního města Prahy. Pozemek p.č. 5643/10 ve vlastnictví Hlavního města Prahy se nachází v katastrálním území Záběhlice a byl oddělen z původního pozemku p.č. 5643/10 - ostatní plocha, jiná plocha na základě geometrického plánu č. 2837-34/2010. Pozemek je zastavěn tělesem dráhy umístěným v letním zájezu a tvoří svahy po obou stranách kolejiště. Výše uvedenou směnou dojde k narovnání vlastnických vztahů k nemovitostem a ke sjednocení vlastnictví staveb a pozemků pro oba subjekty. Užívání obou pozemků je v souladu s územním plánem hl.m. Prahy.

24	IS50060/09	Mutěnice Mělník Jihomoravský 350	Dobrovolný svazek obcí Mutěnice Masarykovo nám. 30 697 22 Kyjov IČ: 72057980	pozemek pozemek SZZ Mutěnice - návesťdlo pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek zastávka, čp. 476	64/14 6520/1 6651 (PK)	11568 5.067 86	242.928,00 Kč 106.407,00 Kč 258,00 Kč				314.649,60 Kč 137.822,40 Kč 2.339,20 Kč				
	865	Dubňany Dubňany Jihomoravský		pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek pozemek zastávka, čp. 476	3516 3521/1 3521/2 3522 3523 3651 3694/2 3429 (PK) 3441 (PK)	1.326 95.415 37 594 234 1.811 1.546 1.554 2.556	0,00 Kč 3.978,00 Kč 1.641.116,00 Kč 636,00 Kč 10.217,00 Kč 18.396,00 Kč 11.228,00 Kč 46.380,00 Kč 108.780,00 Kč 8.511,00 Kč 0,00 Kč				8.779,65 Kč 4.389,06 Kč 2.491.399,30 Kč 777,74 Kč 44.245,56 Kč 8.715,04 Kč 67.448,41 Kč 32.496,92 Kč 15.193,32 Kč 21.726,00 Kč 953.064,80 Kč				
				přípojka vodovodní přípojka kanalizační žumpa most km 2,821 asfalt. komunikace panelová plocha nástupišť, rampa							31.8.1988 1.4.2005	39.132,00 Kč 54.048,00 Kč			
												4.064,27 Kč 15.882,42 Kč 9.287,18 Kč 26.179,28 Kč 118.491,72 Kč 23.964,41 Kč 280.190,14 Kč			

